

פסגות תעודות סל מדדים בע"מ

**פסגות סל תל-בונד 20
תעודות סל (סדרה א') על מדד תל-בונד 20**

כללי

פסגות תעודות סל מדדים בע"מ (www.psagot.co.il).	החברה:
מספר ני"ע בבורסה: 1104603 שם התעודה בבורסה: פסג מדד א תלבנד שם מקוצר בבורסה: פדתלב.ס	מספר ני"ע ושם התעודה בבורסה:
תעודת סל, על-פי סיווגה בבורסה לניי"ע בת"א בע"מ.	סוג התעודה:
תאריך התשקיף הראשון: 21 במאי 2007. כמות שנרשמה למסחר בתשקיף הראשון: 246,500,000 ש"ח ערך נקוב. הרחבת סדרה: הרחבת סדרה ב- 200,000 ש"ח ערך נקוב על-פי תשקיף רישום למסחר מיום 17 באפריל 2008; הרחבת סדרה ב- 350,000,000 ש"ח ערך נקוב על-פי תשקיף מדף מיום 21 באפריל 2008. סך הכמות הרשומה למסחר: 596,500,000 ש"ח ערך נקוב.	מועדי הנפקה:
תמצית תנאי התעודה	
תעודת סל הניתנת להמרה בעין לסל אגרות החוב הכלולות במדד הייחוס. שווי סל אגרות החוב בהמרה ייקבע על-פי שער מדד הייחוס הקובע שנקבע בשלב הנעילה של היום שקדם ליום ההמרה בפועל, כפי שמתפרסם על ידי הבורסה ליום המסחר כאמור (מדד הייחוס הקובע), בניכוי עמלת הניהול ועמלת ההמרה.	תמצית תנאי התעודה:
<p>כל 1 ש"ח ע.ג. תעודת סל ניתנת להמרה בהתאם לנוסחת המרה כדלקמן:</p> $\frac{S}{100} \times \left(1 - \left[\sum_{i=1}^n \frac{Di}{365} \right] \right) \times (1 - P)$ <p align="center">= S מדד הייחוס הקובע.</p> $= \left[\sum_{i=1}^n \frac{Di}{365} \right] = \text{סכימת שיעור עמלת הניהול לחברה מיום הבסיס ועד ליום ההמרה.}$ $= P = \text{עמלת המרה באחוזים (במקרה של המרה כפויה לא תגבה עמלת ההמרה).}$ <p>לפרטים נוספים אודות מנגנון ההמרה ונוסחת ההמרה המלאה, ראו סעיפים 3.12 עד 3.14 לתשקיף.</p>	נוסחת המרה:
<p>כללי: מדד תל-בונד 20 נערך ומחושב על ידי הבורסה לניי"ע בת"א בע"מ ומורכב מ- 20 אגרות חוב של חברות ובנקים בעלות שווי השוק הגבוה ביותר מבין אגרות החוב הצמודות למדד המחירים לצרכן, בריבית קבועה, הנסחרות בבורסה בת"א.</p> <p>סוג המדד: המדד הינו מדד השקעה (Total Return) ומתואם בעקבות תשלומי ריבית באגרות החוב הכלולות בו.</p> <p>עורך המדד: הבורסה לניי"ע בת"א בע"מ.</p> <p>אתר האינטרנט שבו מתפרסם המדד: www.tase.co.il</p> <p>תדירות עדכון הרכב המדד: המדד מתעדכן פעמיים בשנה, ביום המסחר הראשון בחודש אפריל ובחודש אוקטובר.</p> <p>מסחר בנכסי הבסיס: נכסי הבסיס נסחרים בבורסה לניירות ערך בת"א. להרכב המדד ראו http://www.tase.co.il/TASE/MarketData/Indices/Bond/Corporate/IndexComponents.htm?Action=I&addTab=&IndexId=707</p> <p>פרסום שערי המדד: הבורסה לניי"ע בת"א בע"מ.</p> <p>תדירות חישוב המדד: המדד מתעדכן ומתפרסם בכל סוף יום מסחר ומדי 30 שניות במהלך המסחר.</p> <p>מטבע המדד: ש"ח.</p> <p>לפרטים נוספים אודות מדד הייחוס, ראו נספח ב' לדו"ח התקופתי לשנת 2009.</p>	נכס הבסיס:
1 ביוני 2032, בדרך של המרה כפויה מלאה. למחזיק הזכות לבצע פדיון מוקדם בדרך של המרת התעודה, ראו - זכות המרה למחזיק - להלן. החברה רשאית לבצע המרה כפויה, ראו - המרה כפויה ביוזמת החברה - להלן.	מועד התעודה:
התעודה אינה צמודה, על פי סיווגה בבורסה לניי"ע בת"א בע"מ.	הצמדה:
אין (מדד הייחוס הינו מדד השקעה ומשכך כל תשלומי הדיבידנד שתקבל החברה כתוצאה מהחזקה בנכסי הבסיס של המדד, ככל שאלו יתקבלו, יושקעו במדד).	תקבולים נוספים:
שיעור העלות האפקטיבית בשנת 2009: 0.30%. עמלת ניהול מוצהרת למועד הדו"ח התקופתי לשנת 2009 - 0.30% (במונחים שנתיים). החברה	עלות אפקטיבית ועמלת ניהול:

<p>רשאית לשנות את שיעור עמלת הניהול בהודעה מראש של 3 ימי מסחר לפחות, ובלבד ששיעור עמלת הניהול החדש לא יעלה על 0.75%. לפרטים ראו סעיף 3.13 לתשקיף. העלות האפקטיבית הצפויה למשקיע: 0.30%.</p>	
המרה	
<p>שיעור עמלת המרה למועד הדו"ח התקופתי לשנת 2009: 0.70%. החברה רשאית לשנות את שיעור עמלת המרה בהודעה מראש של 3 ימי מסחר לפחות, ובלבד ששיעור עמלת המרה החדש לא יעלה על 1%, לפרטים ראו סעיף 3.14 לתשקיף. החברה לא תגבה עמלת המרה במקרים של המרה כפויה ו/או במקרה של העמדת התעודות לפרעון מיידי.</p>	<p>עמלת המרה:</p>
<p>מועדים להמרה על ידי המחזיק: למחזיק זכות להמיר את התעודות לתמורת ההמרה על ידי הגשת הודעת המרה בכל יום מסחר (למעט במועדים הקבועים בתשקיף, שלא יעלו על 3 ימים בכל חודש). ההמרה תבצע לסל אגרות החוב הכלולות במדד (המרה בעין) לפי נוסחת ההמרה כאמור לעיל.</p>	<p>זכות המרה למחזיק:</p>
<p>קיימות הגבלות על זכות ההמרה למחזיק, ראו - הגבלות על זכות ההמרה - להלן.</p>	
<p>ערך נכס הבסיס לביצוע ההמרה: ההמרה תבצע לפי שער מדד הייחוס הקובע, בניכוי עמלת הניהול ועמלת ההמרה. כאשר הודעת המרה תתקבל עד ולא יאוחר מ-30 דקות עובר לסיום שלב המסחר הרציף בבורסה בסל אגרות החוב הכלולות במדד ביום מסחר, ההמרה תבצע לפי שער מדד הייחוס הקובע ביום המסחר הראשון שלאחר קבלת הודעת ההמרה. התקבלה הודעת המרה שלא במועד האמור, יראו את ההודעה כאילו התקבלה ביום המסחר הראשון שלאחר מכן. שער מדד הייחוס הקובע - כפי שנקבע בשלב הנעילה של היום שקדם ליום ההמרה בפועל.</p>	
<p>זכות ההמרה למחזיק מוגבלת לכמות מינימלית של 170,000 ש"ח ערך נקוב תעודות סל, המייצגות, נכון ליום 2 במרץ 2010, תעודות סל בשווי כספי של 426 אלפי ש"ח. השווי הכספי של הכמות המינימלית להמרה לא יעלה על 500 אלפי ש"ח. במקרה שבו שווי הכמות המינימלית להמרה בסדרה יעלה מעל סך של 500 אלפי ש"ח, תעדכן החברה את הכמות המינימלית להמרה.</p>	<p>הגבלות על זכות ההמרה:</p>
<p>לחברה זכות להמרה כפויה בכל עת מכל סיבה שהיא. במקרה של המרה כפויה לא תגבה עמלת המרה. בעת מחיקה מהמסחר, תעודות הסל יומרו בהמרה כפויה על ידי החברה. לפרטים אודות ההמרה הכפויה, ראו סעיף 3.15 לתשקיף.</p>	<p>המרה כפויה ביוזמת החברה:</p>
הון עצמי	
<p>הונה העצמי של החברה ליום 31 במרץ 2010 הינו 36,739 אלפי ש"ח. בהתאם להוראות החלק הרביעי לתקנון והנחיות הבורסה, ההון העצמי המזערי הנדרש מהחברה לצורך עמידה בכללי הבורסה הינו 30 מיליון ש"ח. בהתאם, יתרת ההון העצמי שהחברה מחויבת שלא לחלק הינו 30 מיליון ש"ח.</p>	<p>הון עצמי של החברה:</p>
מדיניות השקעה ונכסים מגבים	
<p>תמורת ההנפקה שתנבע מהנפקת תעודות הסל תשמש לשם רכישת נכסי הבסיס של מדד תל-בונד 20 על-פי משקלם היחסי במדד ו/או נגזרים ומכשירים פיננסיים על כל או חלק ממרכיבי המדד ו/או אג"ח ממשלתיות ו/או כל שילוב בין האמור לעיל, וביחס לכספים שיוחזקו במזומן, הפקדה בפקדונות שקליים ו/או מק"מים;</p>	<p>מדיניות השקעה:</p>
<p>החברה שומרת לעצמה את הזכות להיות חשופה לשינויים בשערי מדד הייחוס לצורך מתן ציטוטים, במהלך יום מסחר, בסכום שלא יעלה על 10 מיליון ש"ח. מתן ציטוטים בסכום הגדול מ-10 מיליון ש"ח ידרוש את אישור מנכ"ל החברה או פסגות בית השקעות. במידה והחברה תהיה בחשיפה שכזו, היא תפעל לסגירתה המיידית. מדיניות החברה הינה לשאוף לכך שבסיום כל יום מסחר, הסכום בו תהא החברה חשופה לשינויים בשערי מדד הייחוס יהיה קרוב ככל הניתן לאפס. הסכום המרבי בו תהיה החברה חשופה לשינויים במחיר המדד לייחוס, בתום כל יום מסחר, לא יעלה על סך של 10 מיליון ש"ח לסדרה, וסך של 40 מיליון ש"ח במצטבר לכלל הסדרות. באישור דירקטוריון החברה, תהיה רשאית החברה להגדיל את מסגרת החשיפה ל-100 מיליון ש"ח. החברה תמסור דיווח מיידי (ועותק הימנו לנאמן) אם בתום יום המסחר שלאחר הגדלת מסגרת החשיפה כאמור נותרה חשיפה העולה על 40 מיליון ש"ח, וכן אם במהלך רבעון אחד נתן הדירקטוריון את אישורו להגדלת מסגרת החשיפה כאמור יותר מ-5 פעמים. החברה תפרסם דוח מיידי על שינויים וחריגות במדיניות הכיסוי המפורטת לעיל. למועד הדו"ח התקופתי לשנת 2009, החברה לא חרגה ממדיניות החשיפה שנקבעה.</p>	
<p>נכון למועד הדו"ח התקופתי לשנת 2009, הנכסים המגבים בתעודה הינם אגרות חוב הנכללות במדד הייחוס ומזומן.</p>	<p>נכסים מגבים:</p>
<p>נכון ליום 31 בדצמבר 2009, לחברה אין חשיפה לכושר הפירעון של גוף יחיד בשיעור העולה על 5% או יותר מנכסי הסדרה.</p>	<p>סיכויי אשראי:</p>
השאלות	
<p>החברה תהא רשאית לבצע השאלות של ניירות ערך המוחזקים במסגרת פעילות הכיסוי של החברה לחברי בורסה שהינם תאגידים בנקאיים מדווחים בלבד. היקף ההשאלות יקבע מעת לעת על ידי דירקטוריון החברה ובמועד הדו"ח לא יעלה על שיעור של 50% משווי ההתחייבויות בגין התעודות. שיעור ההשאלות ליום 2 במרץ 2010 הינו 0.29% ואין שואל שמחזיק בנכסים המגבים לסדרה</p>	<p>השאלות:</p>

<p>המהווים 5% או יותר מכלל הנכסים בסדרה. החברה תפרסם דיווחים מידיים אודות שינויים באמור לעיל. הכנסות החברה מהשאלות בסדרה בתקופה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2009 הסתכמו לסך של 0 אלפי ש"ח.</p>	
--	--

נזילות ועשיית שוק

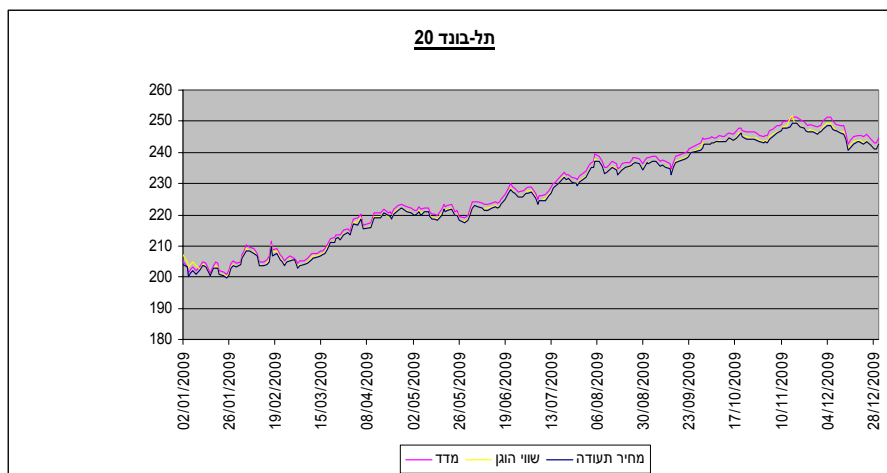
<p>החברה הבת של החברה, פסגות תעודות סל מדדים מסחר (2007) בע"מ, משמשת כעושה שוק בתעודה בהתאם לתנאים הקבועים לכך בתקנון הבורסה והנחיותיו, וזאת החל מיום 22 באפריל 2009.</p> <p>מתוקף תפקידה כעושה שוק התחייבה החברה הבת כי בכל עת במהלך המסחר בבורסה, למעט בפרקי הזמן שקבע לכך דירקטוריון הבורסה, ימצאו בספר הפקודות פקודות קניה ומכירה לכמות ניירות ערך של תעודות הסל (שלא תפחת מהכמות שקבע דירקטוריון הבורסה, במרווחי מחיר בין פקודות הקניה והמכירה שלא יעלו על המרווחים שקבע דירקטוריון הבורסה, והכל בהתאם להוראות תקנון הבורסה והנחיותיו, כפי שיהיו מעת לעת, שתמציתן למועד הדו"ח התקופתי לשנת 2009 כדלהלן:</p> <p>כמות מזערית - בכל עת במהלך המסחר בבורסה ימצאו בספר הפקודות פקודות קניה ופקודות מכירה של חברת הבת, בכמות שלא תפחת מכמות תעודות השווה לפעם אחת גודל מזערי של פקודה באותה התעודה.</p> <p>מרווח מירבי - בכל זוג פקודות עשיית שוק נגדיות בתעודה המצויות בספר הפקודות, המחיר הנקוב בפקודת המכירה לא יעלה על המחיר הנקוב לפקודת הקניה בשיעור העולה על 8%.</p> <p>משך זמן ושלבי המסחר בהגשת פקודות עשיית שוק - החברה הבת מחוייבת בהגשת פקודות עשיית שוק כאמור לעיל, בכפוף לסייגים הבאים:</p> <p>בשלב טרום הפתיחה - פקודות עשיית השוק ימצאו בספר הפקודות במשך 4 מתוך 5 הדקות שלפני המועד המוקדם ביותר למסחר הפתיחה, וכן בכל עת החל ממועד כאמור ועד מסחר הפתיחה בתעודות.</p> <p>בשלב המסחר הרציף - פקודות עשיית השוק ימצאו בספר הפקודות בכל עת במהלך המסחר הרציף בבורסה. על אף האמור לעיל, אי עמידה בדרישה זו במשך זמן שלא יעלה על 100 דקות במצטבר במהלך המסחר הרציף (ובחול המועד פסח וסוכות 70 דקות), בכל אחד מימי המסחר, לא תחשב כאי הגשת פקודות עשיית שוק כנדרש כאמור.</p> <p>נכון למועד הדו"ח התקופתי לשנת 2009, לא ידוע לחברה על מקרים מהותיים בהם החברה הבת היתה מנועה מלמלא את תפקידה כעושה שוק כאמור או שלא סיפקה פקודות קניה ומכירה בספר הפקודות.</p>	נזילות:
---	----------------

מיסוי

<p>שיעור המס שיחול על רווח ההון הריאלי ממכירת תעודות הסל (במקרה שלא חלים החריגים הקבועים בחוק): ליחיד - 20%; לחברה - מס חברות (בשנת 2010 - 25%). לענין ניכוי המס במקור: ליחיד 20%; לחברה 25%. ראו סעיף 3.17 לתשקיף.</p>	מיסוי:
---	---------------

גרפים וניתוחי רגישות

<p>להלן נתוני השוואה היסטוריים בין מחיר נכס הבסיס (על-פי מחיר הסגירה), שווי הוגן של התעודה (לפי נוסחת ההמרה ללא ניכוי עמלת המרה ובתוספת הדיבידנד/ריבית צבורה) ושווי התעודה בבורסה (על-פי שער הנעילה של התעודה בבורסה המתואם לחלוקת דיבידנד/ריבית) החל מיום 1 בינואר 2009 ועד ליום 31 בדצמבר 2009.</p>	גרפים וניתוחי רגישות:
---	------------------------------



עד תחילת שנת 2009, עיקר הפערים בין מחיר נכס הבסיס לבין השווי הוגן ושווי התעודה בבורסה נובעים מהדיבידנד הצבור בתעודה. החל מתחילת שנת 2009, לאחר חלוקת דמי

ההשתתפות הצבורים בתעודה, אין פערים מהותיים בין מחיר נכס הבסיס והשווי ההוגן לבין שווי התעודה בבורסה.	
להלן נתונים אודות סטיית התקן היומית של מדד תל-בונד 20 בחודש האחרון, בשנה האחרונה ובשלוש השנים האחרונות (נכון ליום 2 במרץ 2010): סטיית התקן בחודש האחרון - 2.60% סטיית התקן בשנה האחרונה - 6.30% סטיית התקן בשלוש השנים האחרונות - 10%	

נכסים לא סחירים

לפירוט בדבר אופן שיערוך הנכסים המגבים, ראו סעיף 3.19 לתשקיף.	שערוך נכסים:
למועד הדו"ח התקופתי לשנת 2009 החברה אינה מחזיקה נכסים לא סחירים כגיבוי לתעודה.	נכסים לא סחירים:

דירוג

דירוג החברה: החברה אינה מדורגת.	דירוג:
דירוג התעודה: ביום 14 בדצמבר 2008 דורגה תעודת הסל (סדרה א') בדירוג Aaa ^{MILC} על ידי מידרוג בע"מ. הדירוג בוחן את יכולת החברה לעמוד בהתחייבויותיה כלפי מחזיקי התעודות.	

נאמן

קסלמן רישומים ונאמנויות 1988 בע"מ, מרחוב המרד 25, תל-אביב (טלפון: 03-7954670; פקס: 03-7954437); ronit.kimchi@il.pwc.com	הנאמן:
---	---------------

שונות

ריכוז נתונים כלליים בתעודה למועדים הנקובים:	נתונים כלליים:																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>31.12.2009</th> <th>30.11.2009</th> <th>31.10.2009</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>596,500,000</td> <td>596,500,000</td> <td>596,500,000</td> <td>סך הערך הנקוב של התעודות</td> </tr> <tr> <td>227,619,917</td> <td>249,641,157</td> <td>249,641,157</td> <td>סך הערך הנקוב של התעודות הרדומות שבידי החברה הבת</td> </tr> <tr> <td>368,880,083</td> <td>346,858,843</td> <td>346,858,843</td> <td>סך הערך הנקוב של התעודות שאינן תעודות רדומות</td> </tr> <tr> <td>242</td> <td>246</td> <td>246</td> <td>הערכת שווי התעודה בש"ח</td> </tr> <tr> <td>242</td> <td>246</td> <td>246</td> <td>מחיר התעודה בבורסה בש"ח</td> </tr> <tr> <td>894,903,081</td> <td>854,798,932</td> <td>854,798,932</td> <td>שווי כספי בש"ח של כלל התעודות שאינן רדומות בהתאם למחירן בבורסה</td> </tr> <tr> <td>895,082,174</td> <td>855,407,258</td> <td>855,407,258</td> <td>שווי כספי בש"ח של כלל התעודות שאינן תעודות רדומות בהתאם להערכת שווי התעודה</td> </tr> <tr> <td>22,021,240</td> <td>12,275,781-</td> <td>12,275,781-</td> <td>צבירה נטו בערך נקוב</td> </tr> <tr> <td>39,674,916</td> <td>19,869,483-</td> <td>19,869,483-</td> <td>צבירה נטו לסדרה בש"ח</td> </tr> <tr> <td>3,637,465</td> <td>2,326,442</td> <td>2,326,442</td> <td>מתזר חודשי בערך נקוב</td> </tr> <tr> <td>8,824,490</td> <td>5,733,283</td> <td>5,733,283</td> <td>מתזר חודשי ממוצע בש"ח בהתאם למחיר התעודה בבורסה</td> </tr> <tr> <td>8,826,256</td> <td>5,737,363</td> <td>5,737,363</td> <td>מתזר חודשי ממוצע בש"ח בהתאם להערכת שווי התעודה</td> </tr> </tbody> </table>	31.12.2009	30.11.2009	31.10.2009		596,500,000	596,500,000	596,500,000	סך הערך הנקוב של התעודות	227,619,917	249,641,157	249,641,157	סך הערך הנקוב של התעודות הרדומות שבידי החברה הבת	368,880,083	346,858,843	346,858,843	סך הערך הנקוב של התעודות שאינן תעודות רדומות	242	246	246	הערכת שווי התעודה בש"ח	242	246	246	מחיר התעודה בבורסה בש"ח	894,903,081	854,798,932	854,798,932	שווי כספי בש"ח של כלל התעודות שאינן רדומות בהתאם למחירן בבורסה	895,082,174	855,407,258	855,407,258	שווי כספי בש"ח של כלל התעודות שאינן תעודות רדומות בהתאם להערכת שווי התעודה	22,021,240	12,275,781-	12,275,781-	צבירה נטו בערך נקוב	39,674,916	19,869,483-	19,869,483-	צבירה נטו לסדרה בש"ח	3,637,465	2,326,442	2,326,442	מתזר חודשי בערך נקוב	8,824,490	5,733,283	5,733,283	מתזר חודשי ממוצע בש"ח בהתאם למחיר התעודה בבורסה	8,826,256	5,737,363	5,737,363	מתזר חודשי ממוצע בש"ח בהתאם להערכת שווי התעודה	
31.12.2009	30.11.2009	31.10.2009																																																			
596,500,000	596,500,000	596,500,000	סך הערך הנקוב של התעודות																																																		
227,619,917	249,641,157	249,641,157	סך הערך הנקוב של התעודות הרדומות שבידי החברה הבת																																																		
368,880,083	346,858,843	346,858,843	סך הערך הנקוב של התעודות שאינן תעודות רדומות																																																		
242	246	246	הערכת שווי התעודה בש"ח																																																		
242	246	246	מחיר התעודה בבורסה בש"ח																																																		
894,903,081	854,798,932	854,798,932	שווי כספי בש"ח של כלל התעודות שאינן רדומות בהתאם למחירן בבורסה																																																		
895,082,174	855,407,258	855,407,258	שווי כספי בש"ח של כלל התעודות שאינן תעודות רדומות בהתאם להערכת שווי התעודה																																																		
22,021,240	12,275,781-	12,275,781-	צבירה נטו בערך נקוב																																																		
39,674,916	19,869,483-	19,869,483-	צבירה נטו לסדרה בש"ח																																																		
3,637,465	2,326,442	2,326,442	מתזר חודשי בערך נקוב																																																		
8,824,490	5,733,283	5,733,283	מתזר חודשי ממוצע בש"ח בהתאם למחיר התעודה בבורסה																																																		
8,826,256	5,737,363	5,737,363	מתזר חודשי ממוצע בש"ח בהתאם להערכת שווי התעודה																																																		

החברה התחייבה כלפי הנאמן לפעול לכך שבכל עת שווי הנכסים המשועבדים לסדרה לא יפחת משווי ההתחייבויות לסדרה כלפי מחזיקי התעודות מקרב הציבור. ראו סעיף 3.19 לתשקיף.	יחס להתחייבויות:
---	-------------------------

	שינויים שחלו בתנאי התעודה:												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>מועד כניסה לתוקף</th> <th>מועד פרסום השינוי</th> <th>מצב לפני השינוי</th> <th>מהות השינוי</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>24.06.07</td> <td>19.06.07</td> <td>דמי נהול 0.35%</td> <td>הפחתת דמי נהול ל-0.30%</td> </tr> <tr> <td>21.04.08</td> <td>17.04.08</td> <td>-</td> <td>הרחבת סדרה קיימת- רשום</td> </tr> </tbody> </table>	מועד כניסה לתוקף	מועד פרסום השינוי	מצב לפני השינוי	מהות השינוי	24.06.07	19.06.07	דמי נהול 0.35%	הפחתת דמי נהול ל-0.30%	21.04.08	17.04.08	-	הרחבת סדרה קיימת- רשום	
מועד כניסה לתוקף	מועד פרסום השינוי	מצב לפני השינוי	מהות השינוי										
24.06.07	19.06.07	דמי נהול 0.35%	הפחתת דמי נהול ל-0.30%										
21.04.08	17.04.08	-	הרחבת סדרה קיימת- רשום										

			למסחר 350,000,000 ש"ח ע.ב.
14.12.08	14.12.08	ללא דירוג	דירוג Aaa ^{MILC} ע"י מידרוג
01.01.09	16.12.08	עמלת המרה 0.2%	שינוי שיעור עמלת המרה ל- 0.7%
06.08.09	06.08.09	כמות מינימלית להמרה 200,000 ש"ח ע.ב.	עדכון כמות מינימלית להמרה ל- 170,000 ש"ח ע.ב.
01.01.09	31.12.08	התחייבות לחלוקת עד 100% מתוך הדיבידנד / ריבית הלא מתואמים	בשל שינוי שיטת חישוב האקס, לא יצברו דמי השתתפות מדיבידנד / ריבית לחלוקה
26.04.09	22.04.09	ללא עשיית שוק	החברה הבת מונתה כעושה שוק לפי תקנון הבורסה

דיווחים:

הדיווחים המיידיים של החברה לרבות דיווחי החברה בדבר השווי ההוגן של התעודה שהנפיקה, מפורסמים באתר המגנ"א של רשות ניירות ערך, בכתובת: <http://www.magna.isa.gov.il>

